



## **ALLEGATO A**

BROCHURE INFORMATIVA PER RICHIEDERE AUTORIZZAZIONE PER  
POTATURA STRAORDINARIA (CAPITOZZATURA) O ABBATTIMENTO DI ALBERI

### **SCHEMA DI CALCOLO DEL VALORE ECONOMICO DEGLI ALBERI**

Al fine della determinazione del Valore economico degli alberi che si intendono abbattere per motivi di grave entità descritti e documentati nel modulo di segnalazione e nella relativa Asseverazione indirizzati al *Servizio Tutela e gestione del verde pubblico – Fontane Ornamentali*, dovrà essere utilizzato obbligatoriamente il metodo di calcolo sotto riportato. L'indennizzo calcolato rappresenta il valore di mercato che consente di definire il costo di riproduzione del bene albero, adottando un procedimento di tipo parametrico con variabili in base al prezzo d'acquisto, valore estetico, ubicazione urbana, dimensioni e alle condizioni di salute.

L'indennizzo complessivo sarà determinato da una formula che tiene conto dei seguenti parametri:

**a Prezzo** di vendita al dettaglio della stessa specie dell'albero da abbattere ricavato dal Prezziario Nazionale Assoverde in vigore o dai "Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici della Regione Sicilia" ridotti del 24,30% (utile d'impresa), in difetto dal preventivo firmato da un vivaista o da un professionista competente e abilitato.;

**b Indice relativo alla specie e varietà.** Il valore da prendere in considerazione è la decima parte del prezzo di vendita unitario di una pianta di circonferenza 10-12 cm per le latifoglie o 15-18 cm per le conifere (altezza delle conifere 2,50-3,00 m).

$$b = a/10$$

**c Indice secondo il valore estetico e lo stato fitosanitario:**

- 10 = pianta sana, vigorosa, solitaria o esemplare;
- 9 = pianta sana, vigorosa, facente parte di un filare;
- 8 = pianta sana, vigorosa, in gruppo;
- 7 = pianta sana, media vigoria, solitaria o esemplare;
- 6 = pianta sana, media vigoria, in filare;
- 5 = pianta sana, media vigoria, in gruppo;
- 3 = pianta poco vigorosa, a fine ciclo vegetativo, in filare;
- 2 = pianta poco vigorosa, a fine ciclo vegetativo o malformata, in gruppo o solitaria;
- 1 = pianta senza vigore, malata;
- 0,5 = pianta priva di valore.

**d Indice in base all'ubicazione dell'albero**

- 10 = centro città (Circoscrizioni 1 - 2 - 3 piana)
- 8 = media periferia (Circoscrizioni 4 - 5);
- 6 = periferia (Circoscrizione 6);
- 4 = aree incolte e marginali;
- 2 = zone rurali - boschi.

**e Indice secondo le dimensioni:** da calcolare in base alla seguente tabella

Tabella E:

Prospetto sintetico per la determinazione dell'indice al variare delle dimensioni del tronco

<b>Circonferenza (cm)</b>	<b>Indice</b>	<b>Circonferenza (cm)</b>	<b>Indice</b>	<b>Circonferenza (cm)</b>	<b>Indice</b>
30	1	150	15	340	27
40	1,4	160	16	360	28
50	2	170	17	380	29
60	2,8	180	18	400	30
70	3,8	190	19	420	31
80	5	200	20	440	32
90	6,4	220	21	460	33
100	8	240	22	480	34
110	9,5	260	23	500	35
120	11	280	24	600	40
130	12,5	300	25	700	45
140	14	320	26	800	50

**f Deprezzamento:**

- piante con danni o ferite di modesta identità: 10%;
- piante mantenute a dimensioni ridotte per esigenze di stabilità (messa in sicurezza): 30%;
- piante con ferite e cavità di rilevanti dimensioni: 50%;
- piante con ferite e cavità e presenza di capitozzature: 70%.

Formula per il calcolo del Valore economico (V.e.) per ogni albero da abbattere:

$$\mathbf{V.e. = (b \times c \times d \times e) - f}$$

Nel caso in cui l'abbattimento viene eseguito dall'Amministrazione, sarà necessario aggiungere al V.e. le spese sostenute:

$$\mathbf{I = V.e. + S.a.}$$

**I** = indennizzo (ornamentale) spettante alla Città

**V.e.** = valore economico

**S.a.** = spese di abbattimento (se sostenute dalla Città)

**N.B.**

**Il V.e. non potrà essere comunque inferiore ad €150,00**

***L'indennizzo per la Capitozzatura è pari al 30% del valore economico della pianta, come sopra calcolato, escluso il costo aggiuntivo.***