



COMUNE DI CATANIA
DIREZIONE PATRIMONIO PROVVEDITORATO
ED ECONOMATO

L'anno 2009 il giorno 25 del mese di giugno presso la sede della Direzione Patrimonio, Provveditorato ed Economato del Comune di Catania, sita in Via Etnea n° 331, viene stipulato il presente verbale di consegna,

TRA

Il Comune di Catania – C.F. 00137020871, all'uopo rappresentato dall'Avv. Marco Petino nato a Catania il 14/02/1954 nella qualità di Direttore della Direzione Patrimonio, Provveditorato ed Economato del Comune di Catania il quale interviene alla stipula della presente convenzione in virtù dell'art. 51 della L. 142/90, come sostituito dall'art. 6 della L. 127/97, richiamata dall'art. 2 della L.R. n° 23/98

E

Le Associazioni LIBERA e ADDIO PIZZO, con sede rispettivamente in Roma, Via IV Novembre,98 ed in Catania, Via Mandrà , 8, all'uopo rappresentate dal Sig. Dario Montana nato a Catania il 12/12/1964 giusta delega del Legale rappresentante Sig. Davide Pati nato a Galatina il 08/11/1975 C.F. PTADVD75S08D862V e dalla Sig.na Trovato Annamaria Valentina nata a Catania il 08/03/1980 C.F. TRVNMR80C48C351U.

PREMESSO

Che con provvedimento Dirigenziale n° A16/014 del 29/01/2009 è stata disposta la concessione in comodato gratuito per la durata di anni nove dell'immobile sito in Catania, Via Grasso

Finocchiaro, 112 p. 6° e Via Savasta, 26/A p. 1°S (garage), trasferito con decreto del Direttore Centrale – Dipartimento del Territorio – Direzione centrale del Demanio – Ministero delle Finanze n° 474/1995 R.M.P. emesso dal Tribunale di Catania – Sez. Misure di Prevenzione – in data 28/01/1996, divenuto definitivo in data 26/11/2002.

Ciò premesso, il sottoscritto Avv. Marco Petino nella qualità, concede i suddetti locali alle Associazioni LIBERA e ADDIO PIZZO, all'uopo rappresentata dai Sigg. Davide Pati nato a Galatina il 08 /11/1975 e dalla Sig.na Trovato Annamaria Valentina nata a Catania il 08/03/1980 i quali, mercè la presente convenzione, accettano in comodato gratuito dall'Amministrazione Comunale di Catania l'immobile sito in Catania, Via Grasso Finocchiaro, 112 p. 6° e Via Savasta, 26/A p. 1°S (garage) e ciò sotto la piena osservanza dei seguenti patti e condizioni, la cui inosservanza anche di uno di essi, comporterà la decadenza immediata della presente convenzione:

Art. 1) La concessione ha validità di anni nove a far data dalla stipula del presente verbale, riservandosi questo Comune, la facoltà di richiedere la restituzione in qualsiasi momento della fase concessoria dei locali con provvedimento motivato da giusta causa e l'assegnazione di un congruo termine pari a mesi 6 per consentire il rilascio dell'immobile senza che il concessionario abbia nulla a pretendere nemmeno per i miglioramenti eventualmente ivi apportati.

Art. 2) E' fatto assoluto divieto ai concessionari di apportare qualsiasi modifica, anche se migliorativa, nei locali concessi in uso senza la preventiva autorizzazione scritta da parte della Direzione Patrimonio Provveditorato ed Economato del Comune di Catania.

Art. 3) Nel caso in cui fossero necessari lavori per rendere agibile e/o abitabile l'immobile in parola, gli stessi, previa autorizzazione scritta della Direzione Patrimonio, saranno a totale cura e carico dei concessionari.

Art. 4) La concessione, potrà essere rinnovata, previa nuova istanza da parte delle Associazioni LIBERA e ADDIO PIZZO, d'intesa con il Comune di Catania.

Art. 5) L'immobile viene concesso in comodato gratuito ai sensi della L.R. n° 22 del 07.06.94 art. 17.

Art. 6) Le Associazioni concessionarie si impegnano a stipulare polizza assicurativa per la copertura della Responsabilità Civile verso terzi e incendi.

Art. 8) Le spese relative all'allaccio acqua e luce ed i relativi consumi nonché le spese condominiali sono a totale carico dei concessionari.

Art. 9) Per quant'altro non espressamente richiamato nelle superiori condizioni, si rimanda alle vigenti disposizioni di legge e regolamenti che disciplinano la materia.

Art. 10) Per eventuali controversie è competente il Foro di Catania.

IL CONCESSIONARIO


Annamaria Valentina

IL CONCEDENTE



per ricevuto n° 2 copie originali
X LIBERA e ADDIOPIZZO

Annamaria Valentina

Catania 30/06/2009