

Modulo per la richiesta di contributo ai sensi dell'articolo 14, comma 5

Attuazione dell'articolo 11 del decreto legge 28 aprile 2009 n. 39, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 giugno 2009, n. 77, O.C.D.P.C. n. 293 del 26/10/2015

Fondo per la prevenzione del rischio sismico

Schema di richiesta di incentivo

per interventi strutturali di rafforzamento locale o di miglioramento sismico, o, eventualmente, di demolizione e ricostruzione, di edifici privati (articolo 2, comma 1, lettera c)

data |__| |__| |_____| Regione **SICILIA**

Al Sindaco del Comune di : **CATANIA** prov. **CT**

classificato sismico dal¹ **23 – 09 – 1981** declassificato dal |_____| al |_____|

Ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e successive modificazioni, il/la sottoscritto/a

(nome) |_____| (cognome) |_____|,

nato a |_____| prov. |__|, il |__| |__| |_____|, residente

a |_____| prov. |__|, via/piazza |_____|

|_____| n. |_____|, CF: |_____| in qualità di ²:

proprietario di edificio singolo

amministratore di edificio condominiale formalmente costituito ³

(Indicare codice fiscale del condominio) _____

rappresentante della comunione designato all'unanimità ⁴

PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE: IN QUALITA' DI

(es, amministratore delegato, presidente consiglio amm, ...) _____

(eventuale) giusta PROCURA (GENERALE/SPECIALE) _____ IN DATA _____

A ROGITO DEL NOTAIO _____ n. rep. _____ del _____

AUTORIZZATO A RAPPRESENTARE LEGALMENTE IL SEGUENTE SOGGETTO **PROPRIETARIO DELL'IMMOBILE:**

(RAGIONE SOCIALE) _____,

CON SEDE LEGALE IN _____ VIA _____

CODICE FISCALE _____

¹La data di prima classificazione sismica del Comune si desume dalla colonna 5 dell'allegato 7, il periodo di eventuale declassificazione dalla colonna 6 dell'allegato 7.

² Barrare una sola delle tre possibilità annerendo il corrispondente cerchietto

³ vedi All. 6 punto 2 sub a) all'ordinanza: nel caso di condomini costituiti formalmente, la domanda di accesso ai contributi può essere prodotta dall'Amministratore in conformità al regolamento adottato dal condominio.

⁴ vedi All. 6 punto 2 sub b) all'ordinanza: Nel caso di comunioni i proprietari designano all'unanimità, con apposita scrittura privata o procura un rappresentante della comunione. Questi provvede a redigere la richiesta di incentivo di cui al comma 5 dell'art. 14. Copia conforme della scrittura privata va allegata alla richiesta di incentivo.

CHIEDE

di poter accedere agli incentivi previsti dall'articolo 12 dell'ordinanza per interventi strutturali di ⁵:

- rafforzamento locale demolizione e ricostruzione
- miglioramento sismico

Relativi all'edificio ubicato in codesto Comune in

frazione/località _____

via/piazza _____ n. _____, censito

Al catasto ⁶ fabbricati terreni

Foglio _____, particelle _____ _____ _____ _____ _____

Foglio _____, particelle _____ _____ _____ _____ _____

Foglio _____, particelle _____ _____ _____ _____ _____

Foglio _____, particelle _____ _____ _____ _____ _____

DICHIARA che:

- 1) l'edificio è composto dalle unità immobiliari riportate nella seconda colonna del seguente quadro, ospita il numero medio di occupanti giornalmente riportato nella terza colonna ⁷ ed ha una superficie lorda per ciascun uso riportata nella quarta colonna:

⁵ Barrare una sola delle tre caselle annerendo il corrispondente cerchietto

⁶ Scegliere uno solo dei catasti ed identificare foglio e particelle in coerenza con esso

⁷ Il numero di occupanti, diviso per l'incentivo richiesto, influenza la posizione in graduatoria

Tab. 1: Numero unità immobiliari, numero occupanti stabilmente le medesime, superfici lorde

USO	Numero unità immobiliari	Numero occupanti (8)	Superfici lorde (mq)
Abitativo	_____	_____	_____
Eserc. arte o professione	_____	_____	_____
Produttivo ⁹	_____	_____	_____

- 2) l'edificio per cui si chiede l'incentivo ha le seguenti caratteristiche relative alla tipologia costruttiva ed all'epoca di costruzione¹⁰:

Tipologia Costruttiva

- calcestruzzo armato muratura o mista Acciaio

Anno di realizzazione¹¹ |_____|

Epoca di realizzazione¹²

<input type="checkbox"/> Prima del 1919	<input type="checkbox"/> Tra il 1920 ed il 1945	<input type="checkbox"/> Tra il 1946 ed il 1961	<input type="checkbox"/> Tra il 1962 ed il 1971	<input type="checkbox"/> Tra il 1972 ed il 1981	<input type="checkbox"/> Tra il 1982 ed il 1984	<input type="checkbox"/> Dopo il 1984
---	---	---	---	---	---	---------------------------------------

- 3) la superficie lorda coperta complessiva¹³ di edificio soggetta ad interventi è di:
|_____| mq;
- 4) l'edificio non è oggetto di interventi strutturali, già eseguiti o in corso alla data di pubblicazione della presente ordinanza, che usufruiscono di contributi a carico di risorse pubbliche per la stessa finalità;
- 5) l'edificio non ricade in area classificata R4 dal piano per l'assetto idrogeologico (PAI),
- 6) l'edificio non è ridotto allo stato di rudere o abbandonato e non ricade nella fattispecie di cui all'articolo 51 del decreto del Presidente della Repubblica del 6 giugno 2001, n. 380¹⁴;
- 7) oltre due terzi dei millesimi di proprietà delle unità immobiliari dell'edificio sono destinati a residenza stabile e continuativa di nuclei familiari, oppure all'esercizio continuativo di arte o professione o attività produttiva.

⁸ numero medio di occupanti giornalmente l'edificio (dimoranti stabilmente per le unità ad uso abitativo, esercenti arte o professione e impiegati in attività produttive per le unità immobiliari destinate a tali usi (allegato 3 punto 3)

⁹ Per costruzioni adibite ad attività produttive si intendono le unità immobiliari in cui si svolgono attività agricole, professionali, produttive di beni e servi, commerciali o non commerciali.

¹⁰ Barrare una sola delle possibili scelte annerendo il corrispondente cerchietto

¹¹ Nel caso di edificio interessato da ampliamento non provvisto di giunto tecnico l'epoca di realizzazione è quella della porzione di fabbricato (ampliamento o porzione originaria) con maggiore superficie lorda; l'importo del contributo è determinato con riferimento alla superficie lorda dell'intero edificio, nei modi e nei limiti definiti dall'Ordinanza.

¹² Da compilare solo se non è stata compilata l'anno di realizzazione

¹³ Per superficie lorda complessiva coperta dell'edificio si intende la somma delle superfici calpestabili coperte delle unità immobiliari e delle parti comuni dell'edificio e delle superfici occupate da muri portanti, setti, tamponature e tramezzi.

¹⁴ Art.51 (Finanziamenti pubblici e sanatoria): La concessione di indennizzi, ai sensi della legislazione sulle calamità naturali, e' esclusa nei casi in cui gli immobili danneggiati siano stati eseguiti abusivamente in zone alluvionali; la citata concessione di indennizzi e' altresì esclusa per gli immobili edificati in zone sismiche senza i prescritti criteri di sicurezza e senza che sia intervenuta sanatoria.

- 13) Relativamente alla tipologia di “rafforzamento locale”, che sono rispettate tutte le condizioni di ammissibilità previste dall’Ordinanza, con particolare riferimento agli artt. 9 e 11 e al relativo Allegato 5.

Firma del richiedente

Per quanto sopra dichiarato l’importo massimo dell’incentivo è di ¹⁹

rafforzamento locale	miglioramento	demolizione e ricostruzione
_____,___ €	_____,___ €	_____,___ €

Per quanto sopra dichiarato il punteggio è di ²⁰

rafforzamento locale	miglioramento	demolizione e ricostruzione
_____	_____	_____

Il sottoscritto/a _____,
acquisite le informazioni fornite dal titolare del trattamento ai sensi dell’articolo 13 del D.Lgs.196/2003, presta il suo consenso al trattamento dei dati personali per i fini indicati nella suddetta ordinanza.

- Allega:

- Copia del proprio documento di identità in corso di validità;
- _____;
- _____.

Firma

Data, Timbro e Firma del Responsabile del Procedimento (RUP) del Comune

¹⁹ L’importo si ottiene come il minore fra due prodotti: 1) il prodotto della superficie coperta lorda dell’edificio per il contributo a metro quadrato di: 100 €/m² nel caso di rafforzamento locale, 150 €/m² nel caso di miglioramento sismico, 200 €/m² nel caso di demolizione e ricostruzione; 2) la somma dei prodotti delle unità immobiliari su cui si interviene per il contributo massimo per unità immobiliare. Quest’ultimo per le u.i. ad uso abitativo è pari a 20.000€ per quelle soggette a rafforzamento locale, 30.000€ per quelle soggette a miglioramento e 40.000€, per quelle soggette a demolizione e ricostruzione; il contributo si dimezza per le u.i. destinate ad esercizio di arte o professione o ad uso produttivo.

²⁰ Il punteggio viene calcolato con i criteri riportati nell’allegato 3 all’ordinanza.