

FIERA DEI MORTI 2023

Avviso per Manifestazione D'interesse

Decreto Legislativo 31 mar 2023 n.36

Il presente avviso è finalizzato all'individuazione di un soggetto a cui affidare in regime di concessione (Parte II – Dei contratti di concessione, D.Lgs. 31 mar 2023, n.36) l'organizzazione della **Fiera dei Morti 2023**, che si terrà **dal 28 ottobre al 5 novembre 2023** in occasione della commemorazione dei defunti presso l'area denominata "Parcheggio Scambiatore Fontanarossa" di AMTS.

Al fine di organizzare la suddetta Fiera, nel sito su indicato è previsto quanto segue:

1. Insediamento nell'area denominata "Parcheggio Scambiatore Fontanarossa" di AMTS per un numero complessivo minimo di 150 stands, come raffigurato nella planimetria allegata al presente avviso;
2. Realizzazione di un'area ludica, da attrezzare a parco giochi, da destinare esclusivamente ai bambini che fruiscono della Fiera;
3. Realizzazione di un'area food;
4. Previsione di n.1 stallo adibito ad unità di Pronto Soccorso

Lo svolgimento della Fiera, che si terrà **dal 28 ottobre al 5 novembre 2023** in occasione della commemorazione dei defunti, rispetterà i seguenti orari di apertura, definiti in conformità agli usi:

- nei giorni festivi e prefestivi dalle ore 09.00 alle ore 24.00
- nei giorni feriali dalle ore 09.00 alle ore 22.30

L'area individuata sarà assegnata per un periodo complessivo che andrà **dal 24.10.2023** (dal 24.10.2023 al 27.10.2023 per lavori di pulizia, adeguamento area e montaggio stands) **al 8.11.2023** (dal 6.11.2023 al 8.11.2023 per smontaggio stands, pulizia e ripristino area).

Art. 1 – Valore della Concessione

Il valore presunto della concessione è pari ad **€ 100.000,00 (centomila)**, come calcolato ai sensi dell'art.179 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 ss.mm.ii., stimato tenendo in considerazione l'elevato numero di presenze in Fiera e dal fatturato rilevato nelle precedenti edizioni.

Art. 2 – Durata della Concessione

La Concessione avrà inizio il 24.10.2023 e avrà termine il 8.11.2023, per un totale di n. 16 gg. Il suddetto periodo si intende comprensivo di tutte le operazioni di allestimento stands, nonché della fase di smontaggio, ripristino e pulizia dell'area. L'orario giornaliero di apertura della Fiera è stabilita alle ore 9.00, l'orario di chiusura alle ore 24.00 nei giorni festivi e prefestivi e alle ore 22.30 nei giorni feriali.

Art. 3 – Requisiti di partecipazione

Il concessionario dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) Iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A per l'attività inerente l'oggetto dell'affidamento (codice ATECO 82.30.00);
- b) Non trovarsi in condizioni contrastanti con quanto previsto dall'art.94, nonché dell'art.95 e 96 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n.36.
- c) Fatturato totale calcolato per il triennio 2020/2022 non inferiore al valore della concessione.

Art. 4 – Modalità di scelta del concessionario

Ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n.36, il Comune di Catania si avvarrà della procedura aperta, per cui qualsiasi operatore economico che abbia i requisiti di partecipazione, di cui all'art. 3 del presente bando, può presentare un'offerta secondo il seguente schema:

Base d'asta (al netto di IVA) (X)	€.	37.400,00
Offerta al rialzo espressa in euro (Y)	€.	
Importo complessivo da versare = (X) + (Y) + IVA 22%	€.	

L'offerta al rialzo è stabilita in quote di €.200,00¹. Nel caso di *ex equo*, si procederà mediante sorteggio.

La presente concessione non potrà essere affidata alle ditte per cui ricorre il disposto di cui all'art. 49² comma 2 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 in vigore dal 1° luglio 2023 che così dispone “... *In applicazione del principio di rotazione è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi...*”.

L'Amministrazione si riserva in ogni caso la facoltà di non assegnare la concessione in oggetto

Art.5 – Modalità di presentazione dell'offerta

I soggetti interessati dovranno far pervenire la richiesta di partecipazione, come sotto specificata, all'Ufficio protocollo della Direzione “Sviluppo Attività Produttive – S.U.A.P. – Ufficio Tutela del Consumatore”, Via Antonino di San Giuliano n.317, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 13/10/ 2023. Dovrà pervenire un plico su cui dovrà essere riportata la denominazione del concorrente che presenta la domanda e la seguente dicitura: **“MANIFESTAZIONE D'INTERESSE relativa all'affidamento in concessione dei servizi fieristici presso l'area denominata “Parceggio Scambiatore Fontanarossa” di AMTS ai fini dell'organizzazione della Fiera dei Morti 2023” (dal 28 ottobre al 5 novembre 2023).**

L'apertura dei plichi si terrà presso i locali della Direzione “Sviluppo Attività Produttive – S.U.A.P. – Ufficio Tutela del Consumatore”, in via Antonino di Sangiuliano n.317, e **verrà comunicata con avviso sul sito istituzionale del Comune di Catania.** Il contratto avrà forma di scrittura privata a fronte di un provvedimento di aggiudicazione definitiva in favore dell'operatore economico che avrà presentato l'offerta di maggior ribasso percentuale sull'importo a base d'asta (che non può essere superiore al 90%) e alla presentazione della “garanzia definitiva” sotto forma di fidejussione per un importo pari al 10% dell'importo contrattuale.

Art.6 – Documenti costituenti l'offerta

Il plico, debitamente sigillato e riportante le informazioni di cui all'art.5 del presente Bando, dovrà contenere la seguente documentazione:

1. Domanda di partecipazione (Allegato A);
2. Offerta economica (Allegato B);
3. Capitolato d'oneri (Allegato C);

Tutti i documenti sopra elencati devono essere presenti nel plico e firmati dal legale rappresentante in ogni pagina, **a pena di esclusione.**

¹ Esempio: €200 o €400 o €600

² (Principio di rotazione degli affidamenti)

Ai sensi dell'art.68 del D.Lgs 31 marzo 2023, n.36 è consentita la presentazione da parte dei soggetti di cui all'art. 65 co.2 lett. e) e lett. f) dello stesso Decreto, anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e deve contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Art.7 – Garanzie a corredo dell'offerta

L'offerta è corredata da una garanzia provvisoria ai sensi dell'art.53 del D.Lgs. 31.03.2023 n.36.

La cauzione è costituita presso l'istituto incaricato del servizio di tesoreria o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore della stazione appaltante, esclusivamente con bonifico o con altri strumenti e canali di pagamento elettronici previsti dall'ordinamento vigente. La garanzia fideiussoria può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività, oppure dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del testo unico delle leggi in materia bancaria e creditizia, di cui al decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'apposito albo e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa. La garanzia fideiussoria deve essere emessa e firmata digitalmente; essa deve essere altresì verificabile telematicamente presso l'emittente ovvero gestita mediante ricorso a piattaforme operanti con tecnologie basate su registri distribuiti ai sensi dell'articolo 8-ter, comma 1, del decreto-legge 14 dicembre 2018, n. 135, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 febbraio 2019, n. 12, conformi alle caratteristiche stabilite dall'AGID. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 co.2 del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La garanzia deve avere efficacia per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La garanzia copre la mancata aggiudicazione dopo la proposta di aggiudicazione e la mancata sottoscrizione del contratto imputabili a ogni fatto riconducibile all'affidatario o conseguenti all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n.159. La garanzia è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto.

Art.8 – Garanzia definitiva

Per la sottoscrizione del contratto, il concessionario costituisce una garanzia definitiva, a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità previste per la costituzione della garanzia provvisoria, ai sensi dell'art. 117 del D.Lgs. n.30 del 31.03.2023. La garanzia prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957 co.2 del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Art.9 – Contratto

Il contratto di concessione sarà redatto dalla Stazione appaltante in forma di scrittura privata da registrarsi in caso d'uso e firmato digitalmente dal Direttore della Direzione "Sviluppo Attività Produttive – SUAP – Ufficio Tutela del Consumatore" e dal Legale rappresentante dell'impresa contraente. I dati raccolti, ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. 196 del 30.06.2003 e ss.mm.ii., saranno trattati esclusivamente nell'ambito della presente gara di concessione.

Art. 10 - Pagamento

Il Concessionario si impegna a corrispondere al Comune di Catania, la totalità del valore della concessione entro il giorno che precede la data di inizio della concessione. Il mancato pagamento comporterà la revoca della concessione.

Art.11 – Penali

L'Amministrazione provvederà, in caso di inadempimento del concessionario, all'irrogazione delle seguenti penali:

- €. 300,00 per ogni giorno di mancata apertura al pubblico o di apertura in difformità rispetto gli orari di qui all'art. 2 del presente Bando;
- €. 150,00 per ogni giorno di mancata pulizia giornaliera o pulizia giornaliera incompleta dei servizi igienici, degli spogliatoi e dello stallo di pronto soccorso;
- €. 100,00 per ogni giorno di ritardo nella riconsegna del sito.

Nel caso in cui gli inadempimenti comportano l'applicazione di n. 3 penali, indipendentemente dal loro importo, l'amministrazione potrà valutare la recessione del contratto, senza nulla a pretendere.

Art.12 – Controversie

Le eventuali controversie che dovessero emergere nel corso delle attività della fiera, in esecuzione del contratto, sarà demandata alla cognizione dell'Autorità Giudiziaria ed il Foro competente sarà quello di Catania. L'insorgere di qualsiasi controversia non legittima il concessionario a sospendere le attività nel contratto di concessione.

Art.13 – Ulteriori informazioni

Responsabile del procedimento (RUP): Dott. Pietro Belfiore, Direttore della Direzione "Sviluppo Attività Produttive – S.U.A.P. – Ufficio Tutela del Consumatore" del Comune di Catania

Contatti:

- Telefono: 0957422204/0957422224
- email: pietro.belfiore@comune.catania.it