



COMUNE DI CATANIA
BANDO DI GARA
PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DI SERVIZI

“SERVIZI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SPECIALISTICA”

Determina a contrarre n. 08/66 del 10/03/2020

Normativa di riferimento:

Codice: Decreto Legislativo n.50/2016 come modificato e integrato dal D.Lgs.56/2017;

Codice identificativo gara (CIG) 8217146B62

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

I.1.1) Denominazione ufficiale: Comune di Catania

Indirizzo postale: **Piazza Duomo, 1**

Città: **Catania** CAP: **95124** Paese: **Italia**

Punti di contatto: **R.U.P. Geom. Francesco Giuseppe Cannata**

Posta elettronica: **francesco.cannata@comune.catania.it**

Posta certificata: [**comune.catania@pec.it**](mailto:comune.catania@pec.it)

Telefono: **UFFICIO GARE 095/7425555**

CODICE AUSA: **0000158381**

Indirizzo del profilo del committente: [**www.comune.catania.it**](http://www.comune.catania.it)

ACCESSO ELETTRONICO ALLE INFORMAZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

Tutti i documenti di gara sono disponibili sul sito internet della Stazione Appaltante

([**www.comune.ct.it/servizi/bandi-di-gara/**](http://www.comune.ct.it/servizi/bandi-di-gara/))

e sul sito [**www.acquistiretepa.it**](http://www.acquistiretepa.it) nella sezione “ALTRI BANDI” numero iniziativa **2534711**

Il verbale integrale di aggiudicazione e il provvedimento di aggiudicazione saranno pubblicati sul sito internet della Stazione Appaltante

I.1.2) Le offerte vanno inviate a:

Si rinvia all'art. 13 del disciplinare di gara

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

- **ENTE LOCALE**

I.3) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA'

- Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) DENOMINAZIONE CONFERITA ALL'APPALTO DALL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

“SERVIZI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SPECIALISTICA”

II.1.2) TIPO DI APPALTO E LUOGO DI CONSEGNA ED ESECUZIONE

Appalto di servizi: Esecuzione

Luogo di esecuzione dei servizi – Comune di Catania

Codice ISTAT 087015; Codice NUTS ITG17

II.1.3) INFORMAZIONI SUGLI APPALTI PUBBLICI, L'ACCORDO QUADRO O IL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE (SDA): l'avviso riguarda un appalto pubblico.

II.1.4) BREVE DESCRIZIONE DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di servizi e attività di manutenzione specialistica nel settore edile, impiantistico e meccanico.

II.1.5) CPV (Vocabolario Comune per gli Appalti)

CPV Oggetto principale: 50712000-9

II.1.6) Divisione in lotti: NO

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

Importo a base d'asta dell'appalto € 723.012,23 oltre IVA di cui € 594.695,00 per costo della mano d'opera, oltre € 8.462,77 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

II.3) Durata dell'Appalto

Fino al 31/12/2020 dalla data di stipula del contratto.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una **cauzione provvisoria** pari al 2% dell'importo posto a base, e quindi pari ad € 14.460,24 a favore dell'Amministrazione aggiudicatrice, secondo le modalità di cui all'art.93 del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii. (nel prosieguo Codice) come da relative prescrizioni di cui al disciplinare di gara parte integrante del presente bando. L'operatore economico ai sensi dell'art.93 comma7 può usufruire delle relative riduzioni.

L'aggiudicatario deve presentare **cauzione definitiva** nella misura e nei modi previsti dall'art.103 del D.Lgs 50/2016.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

I servizi sono finanziati con Fondi di Bilancio comunale.

III.2) Condizioni di partecipazione:

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i relativi requisiti

Ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016, sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici gli operatori economici di cui all'articolo 3, comma 1, lett. p), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri o in Paesi terzi firmatari degli accordi di cui all'art. 49 D.Lgs. n. 50/2016, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

CLAUSOLA SOCIALE - Ai sensi dell'art. 50 del Codice dei Contratti e nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, trattandosi di appalto di servizi diverso da quelli aventi natura intellettuale, ad alta intensità di manodopera, al fine di promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato, l'aggiudicatario, ferma restando la necessaria armonizzazione con la propria organizzazione, è tenuto ad assorbire nel proprio organico, in via prioritaria, il personale già operante alle dipendenze dell'appaltatore uscente. **Vedere art.16 Capitolo I del CSA**

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Si rinvia alle prescrizioni di cui al disciplinare di gara (art.8)

III.2.3) Capacità tecnica – professionale

Si rinvia alle prescrizioni di cui al disciplinare di gara (art.8)

III.2.4) Appalti riservati – NO

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura – Aperta

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione – Offerta Economicamente più Vantaggiosa

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 comma 3, del D.Lgs 50/2016

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

Per la partecipazione alla gara è dovuto il versamento di € 70,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione eseguito secondo le modalità stabilite dalla predetta Autorità con deliberazione n.1174 del 18 dicembre 2018, indicando il CIG come precisato nel disciplinare di gara.

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dell'Amministrazione aggiudicatrice: CIG 8217146B62

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: NO

IV.3.3) condizioni per acquisire i documenti di gara o chiarimenti

Si rinvia alle prescrizioni di cui al disciplinare di gara (art.8)

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data 14/04/2020 Ore: 12:00

IV.3.5) Lingue utilizzabili per la presentazione delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:

180 giorni (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.7) Modalità di presentazione dell'offerta e della documentazione

Si rinvia alle prescrizioni di cui al disciplinare di gara (art.13)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Data presunta di apertura il 28/04/2020 a seguito del sorteggio dei commissari effettuato dell'UREGA, sezione di Catania, dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, ai sensi dell'art.8, comma 6, della L.R. n.12/2011 come modificata dalla L.R. n.1/2017.

La data effettiva della prima seduta verrà comunicata sui siti di cui al punto I.1 del presente bando.

Le sedute di gara si svolgeranno presso l'Ufficio "Gare e Procedure di Gara" – via S. Agata, piano terra, Catania.

Alle sedute pubbliche potranno partecipare i legali rappresentanti delle Ditte interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi. Qualora le operazioni di gara non fossero ultimate nel corso della seduta sopra indicata, saranno riprese nella medesima sede alle ore e nei giorni resi noti dal Presidente di gara nelle varie sedute di aggiornamento senza ulteriore avviso ai concorrenti. Qualora per ragioni imprevedibili si rendesse necessario il differimento di una seduta programmata, così come delle eventuali sospensioni e sedute di apertura delle offerte economiche sarà data comunicazione mediante avviso sui siti di cui al punto I.1 del presente atto.

SEZIONE V ALTRE INFORMAZIONI

V.1) Informazioni sulla periodicità

Si tratta di un appalto periodico: - **NO**

V.2) Informazione sui fondi dell'Unione Europa

Appalto finanziato dai fondi comunitari: **NO**

V.3) Informazioni complementari

Subappalto: SI

Avvalimento: SI

Obbligo di sopraluogo: SI

Fermo restando quanto previsto dall'art.83 comma 9 del Codice, ai sensi dell'art.59, comma 3 del D.Lgs 50/2016 nel testo coordinato con il D.Lgs 57/2016 sono considerate irregolari le offerte:

- a) che non rispettano i documenti di gara;
- b) che sono state ricevute in ritardo rispetto ai termini indicati nel bando di gara;
- c) che l'Amministrazione aggiudicatrice ha giudicato anormalmente basse;

Ai sensi dell'art.59, comma 4 del D.Lgs 50/2016 nel testo coordinato con il D.Lgs 57/2016 sono considerate inammissibili le offerte:

- a) in relazione alle quali la commissione giudicatrice ritenga sussistenti gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi;
- b) che non hanno la qualificazione necessaria;
- c) il cui prezzo supera l'importo posto dall'Amministrazione aggiudicatrice a base di gara, stabilito e documentato prima dell'avvio della procedura di appalto;

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari si applica l'art.3 della Legge 13 agosto 2010, n.136 come modificato dall'art.6 della Legge 17 dicembre 2010 n.217.

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n.196, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

AVCPass: Come da art.9, comma 1.bis della Deliberazione ANAC n. 157 del 17.2.2016, recante l'aggiornamento della Deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici 20 dicembre 2012, n. 111, gli appalti svolti attraverso procedure interamente gestite con sistemi telematici sono esonerati dal ricorso al sistema AVCPass

Responsabile del Procedimento: Francesco Giuseppe Cannata Tel.: 095316316 - email francesco.cannata@comune.catania.it

Ufficio responsabile procedimento di gara: "Gare e Procedure di Gara" c/o Comune di Catania – tel.095/7425595 posta elettronica: appaltiecontratti@comune.catania.it

Responsabile adempimenti di Gara: Rag. Nunzia Valenti tel.095/7425553 – posta elettronica: appaltiecontratti@comune.catania.it

In caso di carenze formali nella domanda di partecipazione alla gara la stazione appaltante applicherà l'art.83 comma 9 del Codice.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della Stazione Appaltante, formulate ai sensi del medesimo articolo costituisce causa di esclusione.

L'aggiudicatario dovrà sottoscrivere il contratto, da perfezionarsi in forma pubblica amministrativa, in formato elettronico nel giorno e nell'ora che verranno indicati dalla Stazione Appaltante con comunicazione scritta. A tal fine è necessario che l'aggiudicatario sia in possesso di firma digitale. Le spese relative alla pubblicazione sui quotidiani dovranno essere rimborsate alla Stazione Appaltante ai sensi dell'art.216 comma 11 del Codice dei Contratti.

Il concorrente deve presentare unitamente ai documenti sopra indicati, il modello di dichiarazione allegato al disciplinare di gara "Protocollo Unico di Legalità" sottoscritto in data 12.07.2005

Il presente affidamento è soggetto, pena la decadenza contrattuale, al rispetto del "**Codice di Comportamento**" del Comune di Catania, approvato con deliberazione di G.M. n.5 del 21/01/2014.

V.4) Procedure di ricorso

V.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: T.A.R. Sicilia Catania

Indirizzo postale: Via Istituto Sacro Cuore 22-95125 Catania – Paese: ITALIA

Posta certificata: ct ricevimento ricorsi cpa@pec.ga-cert.it

Telefono/Fax: 095/7530411 – 095/7221318

Indirizzo internet: www.giustizia-amministrativa.it

V.4.2) Presentazione di ricorsi

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza esclusiva dell’Autorità giudiziaria del Foro di Catania, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

CATANIA 11/03/2020

Il R.U.P.

F.to Istruttore Direttivo Tecnico

Geom. Francesco Giuseppe Cannata

Firma omessa ai sensi dell’art.3 del D.Lgs. n.39/93